

みのりの村 うぐいすの丘



海望む 温泉引込可

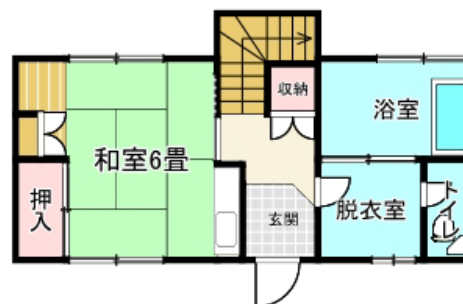
管理の行き届いた別荘地



物件種目	中古住宅		
間取り	2LDK+ロフト		
価格	380 万円		
物件所在地	静岡県伊東市宇佐美3226番295 うぐいすの丘 355		
交通	JR伊東線 宇佐美駅より約5km 車で約12分		
土地面積	公簿	331㎡ (100.12坪)	
	実測		
建物	構造・規模	木造石綿セメント板葺2階建	
	建物面積	合計 71.06㎡ (21.49坪)	
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	80%
地勢	平坦地	駐車場	有(1台)
現況	空家	引渡日	相談
築年月日	昭和50年築		
法令制限	宅地造成等規制法・景観法・がけ条例		
接道状況	南側幅員約5mの位置指定道路に接道		
設備	東京電力・私営水道・LPG・個別浄化槽・温泉可		
備考	管理費：66,000円/年 施設維持費：7,920円/年 水道基本料：33,000円/年 分譲地名義変更料：22,000円		



ゼンリン P20 G-4



図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

静岡県知事免許(5)第11830号 (公社)静岡宅地建物取引業協会会員

株式会社 **ファミリーリゾート**

〒414-0052 静岡県伊東市十足614-227
TEL0557-48-6133 FAX0557-48-6138
URL <http://www.familyresort.co.jp>
E-mail info@familyresort.co.jp

■取引状態■手数料■情報公開日

売主

物件番号 A-753